

Referat fra fællesmøde Palmesøndag den 13. april 2025 på Tannishus

Indholdsfortegnelse

INDLEDNING.....	1
INDSAMLING TIL KYSTSIKRING	2
DRØMMEN OM TVERSTED	2
KYSTREDNINGEN	3
TVERSTED BORGER- OG TURISTFORENINGS HJEMMESIDE	3
BESKATNING AF FÆLLESAREALER	3
NY POSTLOV	4
ENERGI/BÆREDYGTIGHEDSPROJEKTER.....	4
ENERGIPARK ELKÆR	4
KOGLEPROJEKTET	4
NATURPLEJE	4
AFHENTNING AF AFFALD.....	5
CYKELSTIER I TVERSTED	5
TURISMESTRATEGI I SOMMERHUSPERSPEKTIV	6
NÆSTE MØDE.....	6
REPRÆSENTERET PÅ MØDET	6

Indledning

Gert Nielsen indledte mødet med at gennemgå baggrunden for det årlige fællesmøde mellem grundejerforeningerne og vejlaugene i Tverstedområdet.

Formålet er at udveksle erfaringer, samarbejde om at bevare områdets attraktive værdier, samarbejde om opgaver af fælles interesse og sikre forhandlingskraft over for myndigheder og andre relevante parter.

I øjeblikket deltager 17 foreninger i samarbejdet.

Indsamling til kystsikring

Forud for fællesmødet deltog de fleste af de tilstedeværende i et møde om samarbejdet om kystsikring i Tannisbugt. På dette møde blev det besluttet at udstyre Kystsikringsgruppen Tannisbugt med et finansieringsredskab, som kan anvendes til dækning af gruppens udgifter.

Kystsikringsgruppen Tannisbugt kan efter behov igangsætte en indsamlingskampagne til dækning af de udgifter arbejdet indebærer. En sådan kampagne vil typisk bestå af 4 elementer, tilpasset de muligheder vores interessenter har for at bidrage:

- Grundejerforeninger og vejlaug: Anmodning om et bidrag baseret på antallet af medlemmer. Hvis foreningerne ikke kan foretage en indbetaling på vegne af medlemmerne, opfordres de til at videresende en anmodning til deres medlemmer om individuel indbetaling til Kystsikringsgruppen.
- Lokale borgerforeninger, turistforeninger eller lignende: Ansøgninger om donationer.
- Virksomheder med interesse i at støtte turismen i Tannisbugt: Ansøgninger om donationer.
- Mulighed for større bidrag: Det bør være muligt for personer at give et større bidrag til kystsikringsarbejdet.

Foreningerne ønskes hurtigt informeret om kommende indsamlinger, så de kan forberede sig.

”Fællesmødet” tilsluttede sig dette forslag.

Regnskabet fra den tidligere indsamling er fremlagt i den vedhæftede præsentation. Præsentationen kan også findes [her](#).

Drømmen om Tversted

I ”Fællesmøde” samarbejdet har vi engageret os i udviklingsaktiviteterne i og omkring Tversted. Den mest konkrete indsats har været udviklingen og implementeringen af projekterne relateret til ”Drømmen om Tversted”, som blev endeligt besluttet i 2020. Drømmen omfatter et stort antal projekter, hvor forskellige arbejdsgrupper er involveret, og hvor sommerhusfolket også kan engagere sig.. I forbindelse med generalforsamlingen i Tversted Borger- og Turistforening er der gennemført en evaluering, som viser, at der er god fremdrift i realiseringen af de besluttede projekter. Ca. 2/3 af projekterne er realiseret. Se projektet [her](#).

Gert Nielsen præsenterede nogle af disse projekter. **Naturring Tversted** blev officielt åbnet i 2024. Vandrestien er 24,5 km lang og opdelt i tre ringe. Det har taget 4-5 år at gennemføre projektet. Det meget omfattende arbejde med projektet fremgår af præsentationen. Projektets [hjemmeside](#) indeholder information om ruten, naturen og lokalsamfund. **Kysthusene** er et andet projekt, som aktuelt er i licitation og forventes færdiggjort i år. Der vil blandt andet blive bygget nye toiletfaciliteter, sauna og madpakkehus, som nabo til Bjærgelaugets hus.

På Fælleden, det gamle idrætsområde ved Tversted, findes der allerede 3 tennisbaner samt boldbaner, og i 2024 åbne **2 nye padelbaner**. En samlet udviklingsplan for området kan findes [her](#). Fokus er nu på opførelsen af et nyt kajakhus.

Der arbejdes på at genetablere **Tversteds sømærke**, som blev ødelagt under 2. verdenskrig. Udfaldet af klagesag afventes i øjeblikket.

Kajakhuset på østsiden af Tannisbugtvej ejes af Tversted Borger- og Turistforening. Foreningen har nedsat en arbejdsgruppe, der skal udarbejde et forslag til en ny anvendelse af denne placering. Målet er at skabe en facilitet, der kan integreres med de øvrige aktiviteter i området.

Projektet med **separatkloakering og områdefornyelse** i Tversted er igangsat og forventes afsluttet i 2026 eller 2027. Projektet vil blive gennemført i flere faser over denne periode, og arbejdet vil blive tilrettelagt med henblik på at undgå trafikkaos i højsæsonen. Områdefornyelsen omfatter flere indsatsområder, herunder Tannisbugtvej, samt et større indsatsområde i og omkring Tversteds Have (Arealet ved Klitgården).

Kystredningen

I 2023 blev kystredningstårnet oversvømmet flere gange. Derfor besluttede Kystredningen sammen med Hjørring Kommune at aflyse kystredningstjenesten i Tversted i 2024 og 2025. Der arbejdes på at genetablere tjenesten i 2026.

Tversted Borger- og Turistforenings hjemmeside

På Tversted Borger- og Turistforenings hjemmeside er der oprettet en side for "Fællesmødet". Her findes en kort beskrivelse af formålet med vores samarbejde samt oplysninger om:

- Oplæg og referater fra vores møder
- Væsentlige dokumenter af bredere interesse såsom lokalplaner
- Data om de enkelte foreninger. (Det vil være hensigtsmæssigt, at alle gennemgår deres egne data, herunder hvilket område foreningen dækker. Foreninger med egen hjemmeside eller Facebook-grupper kan få oprettet et link hertil).

Siden findes [her](#).

Beskatning af fællesarealer

Fremover vil fællesarealer blive pålagt grundskyld. Det forventes, at denne beskatning af fællesarealer vil blive implementeret for første gang i 2025. Opkrævningerne vil blive udsendt til grundejerforeninger, der ejer fællesarealerne, eller til hovedejeren af arealet. Indfasningen af grundskylden vil ske gradvist. I det første år vil der blive opkrævet 4,75% af den endelige grundskyld.

Ny postlov

En ny postlov er vedtaget. Modtagerne er nu ansvarlige for, at post kan afleveres. Fællesanlæg skal bevares. Udstykninger før 1973 behøver ikke fællesanlæg, mens udstykninger efter 1973 skal etablere fællesanlæg.

Energi-bæredygtighedsprojekter

Energipark Elkær

Der er en energipark under udvikling i Elkærområdet. Lokalsamfundene i Bindslev og Tversted har mulighed for at overtage cirka 25% af produktionskapaciteten. I den forbindelse vil der blive oprettet et borgerenergifællesskab. Formålet er at skabe en større sammenhæng mellem energiproduktion og energiforbrug samt en mere bæredygtig anvendelse af energi.

Projektet skal levere billigere opvarmning og el. Det vigtigste mål er dog at aktivere lokalsamfundet til at bidrage til et mere bæredygtigt lokalsamfund i fremtiden. Derfor skal der først udarbejdes en lokal energiplan, som kan konkretisere mulighederne.

Kogleprojektet

Bæredygtighed spiller en stadig større rolle, når turister skal vælge feriedestinationer og ferieform. Derfor har feriehusenes ejerforening udviklet en ny mærkningsordning. Denne ordning består af en selvangivelse, hvorefter udlejningshuse bliver tildelt et bronze-, sølv- eller guldmærke. Find mere om projektet [her](#).

Naturpleje

Naturen er en vigtig ressource i Tversted og for vores sommerhusejere. For at sikre, at naturen fortsat er attraktiv, er det vigtigt at beskytte dens diversitet og sikre adgang til naturoplevelserne.

I 2024 blev fredningsproceduren for Tversteds Grønne Front afsluttet. Kommunen har udarbejdet en handlingsplan for de initiativer, der skal gennemføres som følge af fredningen.

En henvendelse til kommunen viser, at det i øjeblikket er vanskeligt at finde de nødvendige økonomiske ressourcer til at gennemføre handlingsplanen. Hvis handlingsplanen iværksættes, vil naturpleje med dyr sandsynligvis være den primære metode. Opgaver, der kræver mekanisk indsats, er omkostningstunge og forudsætter bevillinger.

Vi vil gerne have en spændende natur, men vi vil også have adgang til den. En af de mest benyttede stier fra sommerhusområderne i Tversted Øst passerer langs Flodbækkens vestside. Stien har på det seneste været vanskeligt passabel. Der er derfor rettet en forespørgsel til kommunen med henblik på at få forbedret forholdene.

Strandrensningen blev drøftet under mødet. Der har været tab af containere på Vestkysten, hvilket har medført, at forskellige former for affald skyller op på stranden. Det blev foreslået, at der ved de vigtigste nedgange til stranden stilles redskaber og faciliteter til rådighed til indsamling og aflevering af affald. Derudover bør det overvejes, om der er behov for en mere struktureret tilgang til strandrensningen, som involverer både kommunen og lokalsamfundet.

Afhentning af affald

Blandt sommerhusejere er der utilfredshed med den nuværende ordning for afhentning af affald, som ikke er tilrettelagt bæredygtigt. Man ønsker en behovsbaseret tilgang. Der er tilfredshed med husstandsafhentningen, men der er et ønske om at genindføre den tidligere sommerhusordning.

Den nuværende afhentningsordning resulterer især i vinterhalvåret i mange besigtigelser af tomme containere samt unødvendig kørsel, hvilket medfører ekstra slitage på de private fællesveje og dermed øgede vedligeholdelsesudgifter.

Det er opfattelsen, at der må være mulighed for at etablere en mere bæredygtig løsning, men det er samtidig opfattelsen, at den politiske vilje ikke er til stede.

Paradisdalens Grundejerforening vil igangsætte et forsøg, der kan reducere trafikken med tunge biler. Lodsejere, som ikke har behov for afhentning af affald i vinterperioden, opfordres til at afmelde denne afhentning. Initiativet vil blive evalueret efterfølgende.

På mødet blev der nævnt nogle indsatsområder, som kan være relevante at fokusere på fremover:

- Der er kommuner, som eksperimenterer med automatisk aflæsning af husstandscontainers opfyldningsniveau. Allan Byg holder sig opdateret om dette projekt.
- Kommunerne skal føre et CO2-regnskab. Måske er der noget at hente for kommunen ved justeringer i afhentningssystemet.
- Mulighederne ved kommunens udbud af afhentningsopgaver bør undersøges.

Problemstillingerne vedrørende vendepladserne blev også diskuteret på mødet. Det ser ud til, at tingene fungerer nogenlunde.

Cykelstier i Tversted

Grundejerforeningen Vesterklit har henvendt sig til fællesskabet med en opfordring om at indgive en fælles anmodning til kommunen vedrørende etablering af cykelstier langs Østervej og Plantørvej. Trafikforholdene på Østervej bliver årligt drøftet på vores fællesmøder. Vi havde forventet, at Østervej kunne blive en del af byfornyelsesprojektet, men det har desværre ikke været muligt.

Grundejerforeningen var blevet opmærksom på, at staten havde afsat store beløb til cykelstier. Efter en henvendelse til alle foreningerne var tilbagemeldingen, at vi ikke skulle forvente at kommunen ville prioritere cykelstier i vores område. Meldingen var, at etableringen af cykelstier først og fremmest vil finde sted på skolevejene. Derfor blev sagen i første omgang henlagt.

Turismestrategi i sommerhusperspektiv

Danmark har vedtaget en ny turismestrategi i 2022. Der er flere vigtige aspekter, som vi som sommerhusejere bør være opmærksomme på.

Sommerhusturisme skal gøres mere bæredygtig:

- Kogleprojektet er brancheforeningens initiativ på området.
- Energipark Elkær kan potentielt åbne nye muligheder for at reducere sommerhusenes CO2-aftryk.

Rekreativ infrastruktur:

- Naturring Tversted er nyligt åbnet, hvilket skaber potentiale for yderligere tiltag.
- Cykelforholdene ønskes forbedret, og her kan den nationale strategi måske anvendes som løftestang.

Naturpleje:

- Når den nationale turismestrategi prioriterer naturen og adgangen til den, bør strategien også kunne underbygge bestræbelser på at sikre finansieringen af naturplejen.

Bæredygtighed:

- Vores affaldshåndteringen er ikke bæredygtig. Også her bør vi kunne hente argumenter for vores bestræbelser i strategien.

Den samlede vurdering er derfor, at vi fremadrettet bør overveje at bruge turismestrategien mere aktivt i vores arbejde.

For at kunne realisere disse muligheder til gavn for vores medlemmer er der brug for frivillige, der vil engagere sig i opgaverne. Det er ikke nødvendigvis kun formændene, der påtager sig arbejdet; også andre bestyrelsesmedlemmer eller ordinære medlemmer med relevante kompetencer kan deltage. Henvendelse til Niels eller Gert.

Næste møde

Næste års fællesmøde er fastlagt til Palmesøndag den 29. marts 2026, kl. 09.00 (husk sommertid).

Repræsenteret på mødet

Vester Klitvej Vejlaug, Peder Normann Pedersen

Drosselvej Vejlaug, Kaj Vestergaard og Peter Popowicz

Grundejerforeningen Vester Klit, Niels Maarbjerg Olesen og Søren Dahl

Grundejerforeningen Vesterklit, Gert Nielsen

Grundejerforeningen Falkevej, John Jansson

Mellemklitvej Vejlaug, ingen deltagelse

Grundejerforeningen Poul Ankers Klit, Torben Bajlum

Paradisdalens Grundejerforeningen, Mette Thomassen

Grundejerforeningen Kornblomsten, Ove Møller

Klitrosevejs Grundejerforeningen og Stilaug, Jesper Holmelund

Grundejerforeningen Klitstuen, Henning Adersen

Vejlauget Hybenvej, Allan Byg og Inge Hansen

Tranebærvejens Grundejerforening, ingen deltagelse

Gl. Skovvejs Grundejerforening, Erik Munk

Vejlauget Dortevej og Doravej, ingen deltagelse

Grundejerforeningen Abelvej, Andersvej og Tannisgaardvej (nord for Vestervej), Johannes Funch

Grundejerforeningen Grøndalsvej og Markvej, ingen deltagelse

Tversted, den 18. april 2025